

Detalhamento Técnico da Proposta de Serviços de Pedreiro

Objeto: Prestação de serviços de reforma civil em área de sanitários, incluindo a remoção de revestimentos, correção de paredes, instalação de novos revestimentos de piso e parede, e substituição de portas das cabines.

Local: Banheiro Masculino próximo ao auditório do pavilhão do Comando do CMO

Prazo de Execução: 15 dias

1. Serviços Preliminares e Demolição

Item	Descrição do Serviço	Unidade de Medida	Quantidade
1.1	Proteção e Sinalização da Área	Global	1
	Isolamento da área de trabalho com fitas, cones e/ou tapumes para garantir a segurança e evitar interferências nas atividades do pavilhão.		
1.2	Retirada de Revestimento de Parede	m ²	104
	Remoção mecânica total do revestimento cerâmico/azulejo existente nas paredes.		
1.3	Retirada de Revestimento de Piso	m ²	
	Remoção mecânica total do revestimento cerâmico/porcelanato existente no piso (considerando 80 m ²).		
1.4	Remoção de Portas de Cabines e Portais	Unidade	4
	Desinstalação completa e remoção das 4 (quatro) portas e portais existentes nas cabines de banheiro.		
1.5	Bota-Fora/Descarte	Global	1
	Recolhimento, transporte e descarte adequado de todo o entulho gerado (revestimentos, portas,		

Item	Descrição do Serviço	Unidade de Medida	Quantidade
	portais, etc.) em local homologado, conforme legislação ambiental vigente.		

2. Correção de Paredes e Preparação

Item	Descrição do Serviço	Unidade de Medida	Quantidade
2.1	Correção/Regularização de Paredes	m²	Conforme necessidade
	Chapisco, emboço e/ou reboco na área das paredes que receberão o novo revestimento, conforme necessidade, para garantir o prumo e o nivelamento da base.		
2.2	Limpeza da Base para Piso	m²	104
	Limpeza e preparo da base do piso, incluindo a retirada de resíduos de argamassa antiga, para receber o novo revestimento.		

3. Instalação de Novos Revestimentos

Item	Descrição do Serviço	Unidade de Medida	Quantidade
3.1	Assentamento de Piso	m²	104
	Assentamento de novo revestimento de piso, utilizando argamassa colante adequada (AC-II ou AC-III, conforme especificação).		
3.2	Assentamento de Revestimento de Parede	m²	
	Assentamento de novo revestimento cerâmico/azulejo nas paredes, conforme projeto ou especificação do Contratante, utilizando argamassa colante		

Item	Descrição do Serviço	Unidade de Medida	Quantidade
	adequada.		
3.3	Rejuntamento	m ²	104
	Aplicação de rejunte flexível ou epóxi (conforme especificado) no piso e nas paredes, após o tempo de cura da argamassa colante.		

4. Substituição e Instalação de Portas

Item	Descrição do Serviço	Unidade de Medida	Quantidade
4.1	Preparação da Abertura para Porta de Vidro	Unidade	4
	Adequação da alvenaria (remoção de portais e/ou ajustes) para a instalação das portas de vidro .		
4.2	Instalação de Porta de Vidro Jateado	Unidade	4
	Instalação e fixação das 4 (quatro) portas de vidro jateado de 8mm , nas dimensões de 1,80 x 0,70 m (altura x largura), incluindo a montagem de todos os ferragens e acessórios (dobradiças, puxadores, fecho/trinco).		
4.3	Regulagem e Teste	Unidade	4
	Ajuste e teste final do funcionamento de cada porta de vidro.		

5. Considerações Finais da Proposta

1. Mão de Obra e Materiais:

- **Para o serviço de substituição dos revestimento e ajuste das paredes apenas Mão de Obra:** Esta proposta inclui apenas a **Mão de Obra** especializada com EPI's e ferramentas. Os materiais (revestimentos, argamassa, etc.) serão fornecidos pelo Contratante.
- **Para o serviço de substituição das portas das cabines Mão de Obra e Material por conta do fornecedor:** Todos os materiais (portas de vidro 8mm jateado

1,80x0,70m, ferragens, insumos e EPIs) e mão de obra serão fornecidos pelo Contratante.

2. **Segurança e Normas:** A execução dos serviços será realizada em estrita observância às normas técnicas da ABNT e às normas de segurança do trabalho (NRs), com uso obrigatório de EPIs.
3. **Garantia:** O serviço prestado terá garantia de 180 dias contra defeitos de execução.